



# BILANCIO SOCIALE 2024



**AGRIVIS – SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE AGRICOLA**  
Sede Legale: Via Boifava 31/B – 20142 Milano; C.F./P.I. 09489430968  
Tel. 0289504176 – fax 0289504533 e-mail: [info@agrivis.it](mailto:info@agrivis.it)  
Iscrizione REA della Camera di Commercio n. 2094028

## LA STORIA DELLA COOPERATIVA

Agrivis è una cooperativa sociale agricola di tipo B costituitasi il 21 Aprile 2016 come spin off di due organizzazioni no profit operanti da diversi anni nella parte sud di Milano e hinterland e che sono significative portatrici di esperienze e competenze nel campo dell'inserimento lavorativo di persone svantaggiate (la cooperativa sociale Via Libera) e delle attività educative e formative in campo sociale (l'associazione L'Impronta). La cooperativa sociale agricola AGRIVIS integra la gamma delle opportunità e dei servizi offerti dal gruppo di organizzazioni, siano essi socio-educativi, formativi o di inserimento lavorativo. La nuova realtà giuridica è nata infatti con l'obiettivo primario di creare nuove opportunità di inserimento lavorativo stabile per persone con disabilità ai sensi dell'art.1, lettera "b" e 4 della legge n.381/91 attraverso la coltivazione di 3,5 ettari di terreno siti nella zona 5 di Milano, nei pressi delle tre organizzazioni.

AGRIVIS è retta e disciplinata dai principi della mutualità senza fini di speculazione privata. La Cooperativa ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità, la promozione umana dei cittadini attraverso diverse attività d'impresa (agricole, commerciali, ....). Il contesto produttivo è biologico e riguarda ortaggi, piccoli frutti, cereali pregiati.

### ANNO 2016

- 1) Individuazione terreni e trattativa per l'acquisto (settembre 2015 – dicembre 2016)
- 2) Costituzione della Cooperativa Agricola Sociale Agrivis (21 Aprile 2016)
- 3) Stipula Preliminare di acquisto dei terreni e avvio formale attività agricola (14 Dicembre 2016)

### ANNO 2017

- 1) Avvio procedure per conversione a coltivazioni Biologiche (Gennaio 2017)
- 2) Ottenimento del titolo di IAP (Imprenditore Agricolo Professionale, indispensabile per godere delle agevolazioni in agricoltura) (20 Febbraio 2017)
- 3) Prima semina di cereali con finalità di arricchimento di nutrienti del suolo (22 Febbraio 2017)





- 4) Assunzione con contratto di collaborazione coordinata della prima persona lavoratrice (aprile 2017)
- 5) Ricerca e selezione delle persone fragili da inserire lavorativamente nell'attività agricola
- 6) Individuazione soluzioni provvisorie per approvvigionamento acqua e ricovero attrezzature (Marzo 2017)
- 7) Ottenimento autorizzazione per realizzazione di pozzo irriguo (Ottobre 2017)
- 8) Avvio prime trapianti di referenze orticole (Aprile 2017)
- 9) Rogito terreni in "regime agricolo" (agevolato) (Maggio 2017)
- 10) Acquisto e montaggio 2 serre per coltivazioni in tunnel (dicembre 2017)



- 10) Allestimento provvisorio di uno spazio per lo stoccaggio, la conservazione, il lavaggio e la prima lavorazione degli ortaggi (a Milano, in via Giovanola 21/A)

## **ANNO 2018**

- 1) Avvio coltivazione in tunnel
- 2) Realizzazione di recinzione protettiva dei terreni



- 3) Ottenimento da Paro Agricolo Sud Milano di autorizzazione paesaggistica per la realizzazione della struttura in campo in via Macconago 68 (19 giugno 2018)
- 4) Individuazione e stipula accordi con nuovi clienti (Made By Milan, Azienda Agricola Tessera Antonio e Giuseppe)(giugno-settembre 2018)
- 5) Presentazione a Comune di Milano della richiesta di permesso di costruire relativa allarealizzazione della struttura in campo (luglio 2018)
- 6) Scelta Impresa per lo scavo del pozzo irriguo in campo e sua realizzazione (settembre-ottobre 2018)



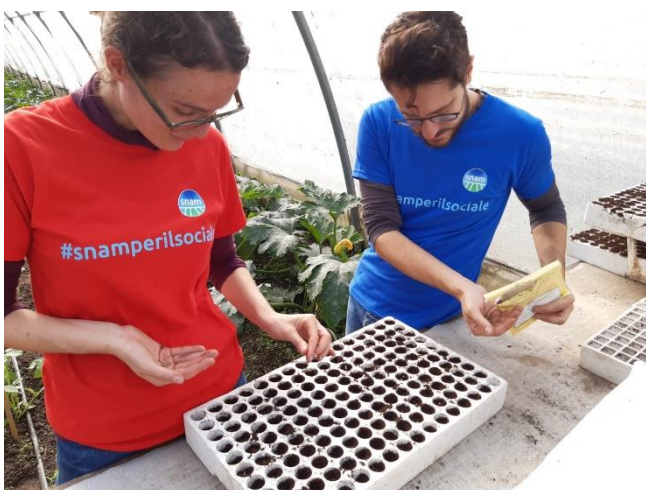
- 7) Superata la visita ispettiva dell'ente certificatore a novembre 2018, la certificazione biologica è effettiva dal 30 dicembre 2018 (ciò vuol dire che tutto quello che verrà seminato dal 30/12/2018 in poi potrà essere certificato e venduto come referenza biologica)

## ANNO 2019

- 1) Inserimento di 4 tunnel sul campo e ampliamento della coltivazione con l'introduzione di nuove referenze. Superficie coltivata: 1,5 ettari di terreno
- 2) Trasformazione di 2 prodotti, pomodoro e zucca, in conto terzi
- 3) Vendita dei prodotti orticoli a Via Libera – Cooperativa Sociale che ha un piccolo punto vendita alimentare nelle Botteghe in via Feraboli 15 a Milano



- 4) Organizzazione di giornate di volontariato aziendale presso i terreni (tra giugno e ottobre) con le aziende UPS E SNAM
- 5) Realizzazione della siepe a mitigazione della rete di protezione dalla fauna selvatica che circonda i nostri terreni (dicembre 2019)
- 6) Avvio percorso di progettazione/potenziamento del sito internet per lo sviluppo dell'e-commerce dei nostri prodotti



## ANNO 2020

- 1) Progressivo ampliamento della superficie di terreno coltivata a orticole (gennaio 2020)
- 2) Inizio coltivazione di lamponi e more in una serra fredda (marzo 2020)
- 3) Realizzazione nuovi prodotti trasformati a partire dalle nostre referenze: pesto zucca e noci, crema zucca e zenzero.
- 4) Ottenimento in “comodato d’uso gratuito” di un terreno di circa 5.500 mq di Fondazione Leonardo Del Vecchio, confinante con quello di proprietà di Agrivis.

6) Inizio lavori Cascina Agrivis:

I lavori per la realizzazione di “Cascina Agrivis” sono stati divisi in due lotti.

Lotto 1: rifacimento strada. Viabilità che collega via Macconago con il terreno di Agrivis ove, attualmente, sta sorgendo la struttura. I lavori sono stati eseguiti e ultimati tra maggio e luglio 2020.

Lotto 2: lavori struttura “Cascina Agrivis”. Iniziati il 25/09/2020, i lavori sono tuttora in corso.



## ANNO 2021

- 1) Raggiungimento di 2,6 ettari di superficie di terreno coltivata a orticole
- 2) Realizzazione di Cascina Agrivis: in prossimità di conclusione. A settembre è stata inserita una famiglia dei custodi in uno degli spazi abitativi (comodato d'uso a fronte di attività di guardiania e presidio)
- 3) Realizzazione di eventi:
  - Evento Knorr su temi di sostenibilità e dell'educazione alimentare all'interno delle attività di responsabilità sociale dell'azienda:
    - o Presentazione del progetto "l'orto del futuro"
    - o Attività di raccolta in campo da parte dei dipendenti Knorr
  - Evento di Team Building effettuato con la società di consulenza in comunicazione e relazioni pubbliche Edelman



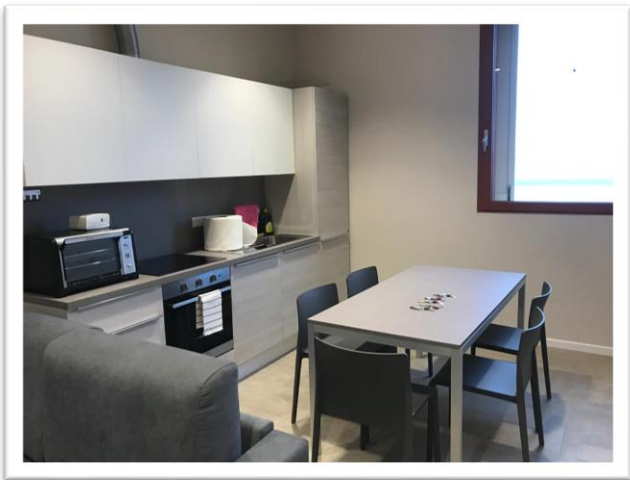
- 4) Accredитamento con il Comune di Milano per il Servizio di Accoglienza Immigrati (inserimento nel 2022 di persone immigrate negli appartamenti dedicati all'area abitativa). L'attività di accoglienza abitativa si lega direttamente con la funzione agricola della Cascina e alla sua mission di inserire al lavoro persone fragili, poiché prioritariamente tra le persone ivi accolte saranno individuati ed avviati al lavoro nuove persone
- 5) Sviluppo, nonostante il "tempo sospeso" dettato dal Covid, di rapporti con alcuni interlocutori (privati, pubblici e istituzionali) e apertura di nuovi canali di vendita.

## ANNO 2022

- 1) Terminati i lavori di Cascina Agrivis.
- 2) Avvio del laboratorio di trasformazione. Sviluppo di due linee di produzione: trasformazione di orticole coltivate nei nostri terreni (pomodoro e zucca) e trasformazione, prioritariamente di frutta, "salvata" dallo spreco alimentare, collaborando con 2 realtà che sono attive all'interno dell'ortomercato di Milano: Babaco e Bella Dentro. Nel laboratorio vengono prodotte: passate di pomodoro, nettari e confetture. L'attività del laboratorio ci ha permesso di assumere: una tecnologa alimentare (responsabile del laboratorio) e 4 persone fragili in art 14.
- 3) Avvio del progetto SAI (Servizio di Accoglienza Immigrati) con contributo del Comune di Milano. Abbiamo accolto nei nostri 2 appartamenti (5 posti l'uno) nel corso del 2022, 14 ragazzi immigrati. In un periodo di tempo non superiore ai 24 mesi, abbiamo per questi ragazzi 3 obiettivi principali: sistemare/richiedere eventuali documenti, ricerca di un lavoro stabile, ricerca di una soluzione abitativa autonoma per la loro uscita dal progetto.
- 4) Realizzazione di eventi e team building con le seguenti aziende: Coface srl, Fastweb Spa, Altea spa, Connexia srl, Esprinet srl, Biogen Italia srl, Edelman, Knorr, Kering, Epta, Pomellato. Tali eventi hanno coinvolto oltre 150 persone.
- 5) Realizzazione laboratori "Educational" rivolti a scuole e Centri diurni disabili. Tali laboratori hanno avuto come tema la sostenibilità e l'educazione alimentare. Abbiamo coinvolto oltre 300 bambini delle scuole elementari (Arcadia, Ferrari, Cocchetti), e oltre 50 ragazzi dei "Centri diurni Disabili" (Barabino, Faravelli, Largo Treves).
- 6) Giornate di Volontariato aziendale, in piccoli gruppi (non superiori a 6 persone) rivolte ai dipendenti delle aziende sopra citate. Sono state coinvolte oltre 30 persone che hanno "donato" il loro tempo, aiutando i nostri lavoratori nelle loro mansioni quotidiane sia in ambito agricolo che alimentare.
- 7) Avviata la sperimentazione della coltivazione del "carciofo": nel corso del 2022 ne sono stati raccolti circa 185 kg.



**AREA ABITATIVA**



## ANNO 2023

- 1) Consolidamento del laboratorio di trasformazione. Sviluppo di due linee di produzione: trasformazione di orticole (pomodoro e zucca) e piccoli frutti ( fragole, lamponi e more) coltivate nei nostri terreni e trasformazione, prioritariamente di frutta, “salvata” dallo spreco alimentare, collaborando con 2 realtà che sono attive all’interno dell’ortomercato di Milano: Babaco e Bella Dentro. Nel laboratorio vengono prodotte: passate di pomodoro, nettari e confetture. L’attività del laboratorio ci ha permesso di assumere: una tecnologa alimentare (responsabile del laboratorio) e 5 persone fragili in art 14. nel corso del 2023 abbiamo prodotto circa 28.000 vasetti, e sperimentato nuove ricette che andranno in produzione nel corso del 2024.
- 2) Proseguimento del progetto SAI (Servizio di Accoglienza Immigrati) con contributo del Comune di Milano. Abbiamo accolto nei nostri 2 appartamenti (5 posti l’uno) nel corso del 2023, 16 ragazzi immigrati. In un periodo di tempo non superiore ai 24 mesi, abbiamo per questi ragazzi 3 obiettivi principali: sistemare/richiedere eventuali documenti, ricerca di un lavoro stabile, ricerca di una soluzione abitativa autonoma per la loro uscita dal progetto. Abbiamo superato il bando per proseguire in questo progetto anche nel biennio 2024/2025.
- 3) Realizzazione di eventi e team building con le seguenti aziende: Coface srl, Fastweb Spa, Altea spa, Connexia srl, Esprinet srl, Biogen Italia srl, Edelman, Knorr, LKQ, Epta, Pomellato, Fastweb, DeAgostini, Bottega Veneta. Tali eventi hanno coinvolto oltre 200 persone.
- 4) Realizzazione laboratori “Educational “rivolti a scuole e Centri diurni disabili. Tali laboratori hanno avuto come tema la sostenibilità e l’educazione alimentare. Abbiamo coinvolto oltre 300 bambini delle scuole elementari (Arcadia, Ferrari, Cocchetti), e oltre 50 ragazzi dei “Centri diurni Disabili” (Barabino, Faravelli, Largo Treves).
- 5) Giornate di Volontariato aziendale, in piccoli gruppi (non superiori a 6 persone) rivolte ai dipendenti delle aziende sopra citate. Sono state coinvolte oltre 150 persone che hanno “donato” il loro tempo, aiutando i nostri lavoratori nelle loro mansioni quotidiane sia in ambito agricolo che alimentare.
- 6) Consolidata la coltivazione del “carciofo”: nel corso del 2023 nel sono stati raccolti circa 400 kg.
- 7) Abbiamo approvato i lavori per la posa di 2 nuove serre (8mX44m) che saranno realizzate nel corso dei primi mesi del 2024.
- 8) A maggio 2023 abbiamo avviato la vendita diretta dei nostri prodotti freschi e trasformati presso Cascina Agrivis. Il Sabato mattina diamo la possibilità ai nostri clienti di raccogliere “direttamente” le nostre verdure e piccoli frutti.
- 9) Nel mese di settembre 2023 abbiamo “ufficialmente” inaugurato Cascina Agrivis, con un evento che ha visto la partecipazione di diversi esponenti del settore pubblico e privato che hanno sostenuto a vario titolo il nostro progetto.
- 10) A dicembre 2023 abbiamo acquistato un nuovo furgone per le nostre consegne



## ANNO 2024

- 1) Aumento produttività del laboratorio di trasformazione. Prosegue lo sviluppo di due linee di produzione: trasformazione di orticole (pomodoro e zucca) e piccoli frutti (fragole, lamponi e more) coltivate nei nostri terreni e trasformazione, prioritariamente di frutta, “salvata” dallo spreco alimentare, collaborando con 2 realtà che sono attive all’interno dell’ortomercato di Milano: Babaco e Bella Dentro. Nel laboratorio vengono prodotte: passate di pomodoro, sughi, nettari e confetture. Nel 2024 hanno lavorato in laboratorio 6 persone fragili, oltre la tecnologa alimentare (responsabile), a cui si aggiunge, in suo affiancamento, una ragazza laureata triennale in scienze e tecnologie alimentari. Nel corso del 2024 abbiamo prodotto circa 58000 vasetti, e sperimentato nuove ricette che andranno in produzione nel corso del 2025 (dado vegetale, sughi ...). È stata inoltre avviata la produzione “in conto terzi” per: Podere Ronchetto, Cascina Santa Marta, Fruttiamo la terra.
- 2) Prosecuzione del progetto SAI (Servizio di Accoglienza Immigrati) con contributo del Comune di Milano. Abbiamo accolto nei nostri 2 appartamenti (5 posti l’uno) nel corso del 2024, 15 ragazzi immigrati. In un periodo di tempo non superiore ai 24 mesi, abbiamo per questi ragazzi 3 obiettivi principali: sistemare/richiedere eventuali documenti, ricerca di un lavoro stabile, ricerca di una soluzione abitativa autonoma per la loro uscita dal progetto.
- 3) Realizzazione di eventi e team building con le seguenti aziende: Coface srl, Fastweb Spa, Altea spa, Connexia srl, Esprinet srl, Biogen Italia srl, Edelman, Knorr, AWS (Amazon), Logicor, DeAgostini, Bottega Veneta, Retex, Teva, Paramount, Link Laters, Aegis, Pluxe group, Latham. Tali eventi hanno coinvolto oltre 350 persone.
- 4) Realizzazione laboratori “Educational” rivolti a scuole e Centri diurni disabili. Tali laboratori hanno avuto come tema la sostenibilità e l’educazione alimentare. Abbiamo coinvolto oltre 350 bambini delle scuole elementari (Arcadia, Ferrari, Cocchetti), e oltre 80 ragazzi dei “Centri diurni Disabili” (Barabino, Faravelli, Largo Treves).
- 5) Giornate di Volontariato aziendale, in piccoli gruppi (non superiori a 6 persone) rivolte ai dipendenti delle aziende sopra citate. Sono state coinvolte oltre 230 persone che hanno “donato” il loro tempo, aiutando i nostri lavoratori nelle loro mansioni quotidiane sia in ambito agricolo che alimentare.
- 6) A ottobre 2024 abbiamo avviato la sperimentazione di coltivazione di 12 specie di piante aromatiche, allo scopo di avviare nei prossimi anni una produzione di tisane e bevande salutari.
- 7) Abbiamo posato 2 nuove serre (8mX44m) che sono state realizzate nel mese di marzo 2024.
- 8) Consolidata la vendita diretta dei nostri prodotti freschi e trasformati presso Cascina Agrivis. Il Sabato mattina diamo la possibilità ai nostri clienti di raccogliere “direttamente” le nostre verdure e piccoli frutti.
- 10) A dicembre 2024 abbiamo acquistato in Sicilia nel comune di Partanna (TP) 2 terreni in cui vengono coltivati ulivi, da cui abbiamo ricavato circa 3.000 lattine di olio (Nocellara del Belice) da 0,25lt.



- 11) Avviata una collaborazione con azienda CarGlass che nel 2025 ci donerà circa 30.000 vasetti per la produzione di confetture. I vasetti saranno realizzati al 65% recuperando il vetro dai parabrezza delle automobili. Agrivis produrrà per Carglass circa 6000 vasetti di confetture
- 12) Sono state inserite 8 persone al lavoro di cui 7 con disabilità



### **MISSIONE**

- La promozione e lo sviluppo delle comunità svantaggiate
- Lo svolgimento di attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate



### **VALORI CHE GUIDANO LE SCELTE E LE AZIONI INTRAPRESE E DA INTRAPRENDERE**

- Consumo critico
- Equità
- Trasparenza
- Ecologia
- Eticità

## INFORMAZIONI GENERALI

Di seguito viene presentata la carta d'identità dell'organizzazione al 31/12/2021:

<b>Denominazione</b>	AGRIVIS – SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE AGRICOLA
<b>Indirizzo sede legale</b>	Via Boifava 31/b – 20142 Milano
<b>Forma giuridica</b>	Società cooperativa
<b>Tipologia</b>	Coop. B
<b>Data di costituzione</b>	21/04/2016
<b>Data inizio attività</b>	14/12/2016
<b>Codice fiscale</b>	09489430968
<b>Partita iva</b>	09489430968
<b>N. iscrizione Albo nazionale soc. coop.</b>	C115546 (dal 28/04/2016)
<b>N. REA</b>	MI - 2094028
<b>Telefono</b>	02/89504176
<b>e-mail</b>	info@agrivis.it; agrivis@legalmail.it
<b>Fax</b>	02/89534533
<b>Sito internet</b>	www.agrivis.it
<b>Appartenenza a reti associative</b>	Coonfcooperative (matricola n. 80793 dal 19/06/2017)
<b>Adesione a consorzi di cooperative</b>	No
<b>Iscrizione registro Imprese</b>	Sezione ordinaria il 28/04/2016 con qualifica di impresa agricola e di impresa sociale
<b>Codice Ateco</b>	01.13.1 Coltivazione di ortaggi (inclusi i meloni) in foglia, a fusto, a frutto, in radici, bulbi e tuberi in piena aria (escluse barbabietola da zucchero e patate) 01.25 Coltivazione di altri alberi da frutta, frutti di bosco e in guscio 10.32 produzione di succhi di frutta e di ortaggi 10.39 lavorazione e conservazione di frutta e di ortaggi 47.81.01 Commercio al dettaglio ambulante di prodotti ortofrutticoli 47.81.09 Commercio al dettaglio ambulante di altri prodotti alimentari e bevande nca 82.99.99 "Altri servizi di sostegno alle imprese nca" con la descrizione aggiunta: "attività di coordinamento e promozione del turismo sociale"
<b>Unità locali</b>	Via Macconago 68 – Milano Via Antegnati 11 - Milano
<b>Certificazione biologica</b>	Codice: ITBIO0058578

# PARTE PRIMA

## 1. 1 LA STRUTTURA DELLA COOPERATIVA

### 1.1.1 CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il Consiglio di Amministrazione in carica per 3 esercizi (2022-2024) è così composto:

PRESIDENTE: Andrea Miotti (legale rappresentante);

VICE-PRESIDENTE: Andrea Piscetta;

CONSIGLIERE Raffaella Ligurgo;

CONSIGLIERE Roberto Strada;

CONSIGLIERE Marcello Terenghi.

### 1.1.2 ORGANO DI CONTROLLO

REVISORE DEI CONTI: Camillo Marcolini.

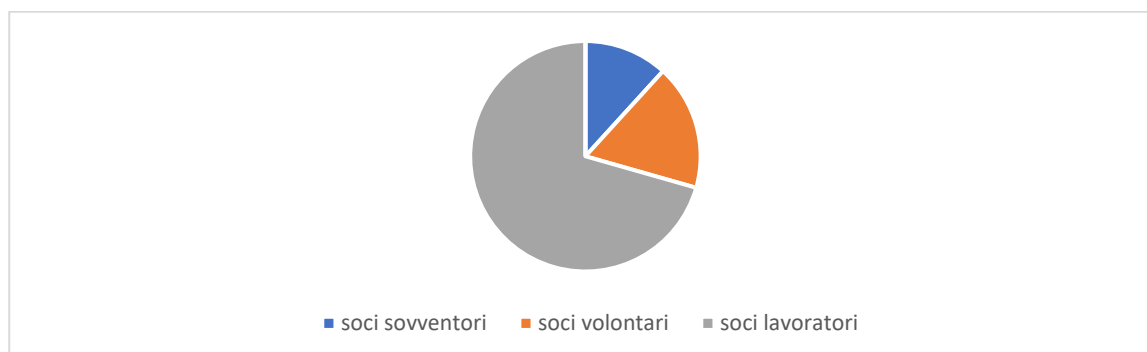
### 1.1.3 COMPAGINE SOCIALE

La compagine sociale è formata da 2 soci sovventori, 4 soci cooperatori volontari e 20 soci cooperatori lavoratori.

L'assemblea Soci può riunirsi 2 volte all'anno, delibera l'approvazione del Bilancio preventivo e del Bilancio di esercizio.

I 24 soci (volontari e lavoratori) sono costituiti da 14 maschi e 10 femmine, di età compresa tra i 20 – 65 anni.

Nel 2024 sono state effettuate 1 Assemblea dei Soci ordinaria con la partecipazione di 16 soci (inclusi i rappresentanti dei soci sovventori) su 22 con diritto di voto e 1 socio senza diritto di voto e 3 riunioni di Consiglio di Amministrazione



### 1.1.4 PERSONALE

Come riportato in tabella al 31/12/2024 risultano in servizio presso la cooperativa 20 soci lavoratori assunti (11 uomini e 9 donne): 6 a tempo determinato part time e 14 a tempo indeterminato (5 full time e 9 part time). 4 dei soci lavoratori hanno provenienza straniera: Somalia, Guinea, Senegal, Belgio. 13 soci hanno una disabilità (4 con disabilità fisica, 6 con disabilità psichica, 3 con disabilità sia fisica che psichica) e un socio arriva da un percorso carcerario. 10 soci inquadrati come impiegati e 10 inquadrati come operai; 7 con livello A1, 6 con A2, 2 con B1, 3 con D1, 1 con E1 w e 1 con E2. 14 soci sono stati in malattia

Al 31/12/2024 risultano in servizio anche 3 dipendenti non soci (a tempo determinato part time; 2 donne e 1 uomo) di cui due con disabilità psichica.

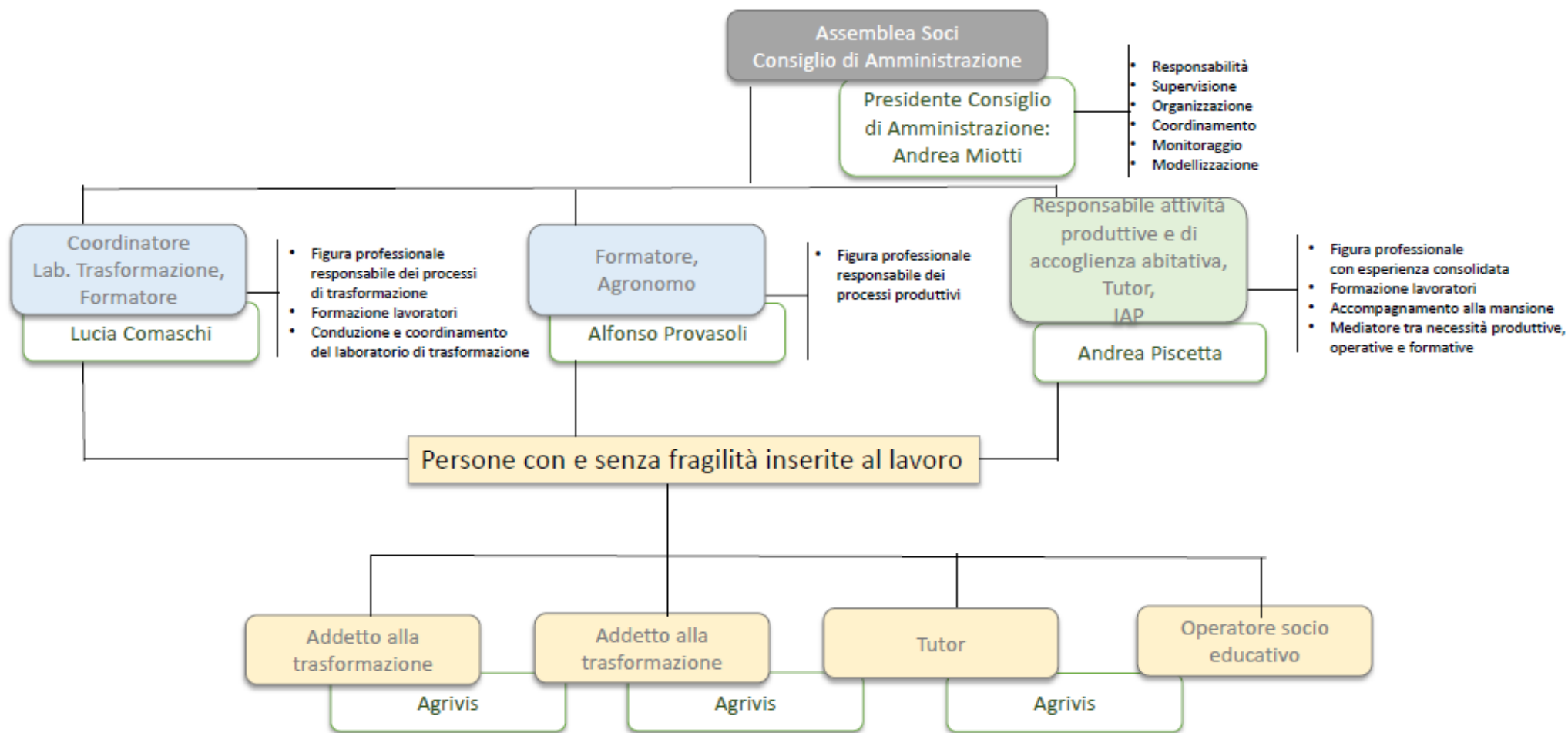
E' stato prezioso il consulente agronomo per la continuità delle attività. Non ci sono stati infortuni; c'è stata una maternità. Da parte di Agrivis non ci sono state contestazioni al proprio personale.

RAPPORTO DI LAVORO AL 31/12/24	GENERE	Provenienza	Contratto TI	Contratto TD	Part time	Full time	Socio	Non socio	Con svantaggi o sociale	Tipologia disagio	ASL/ASST	Funzione lavorativa	Età AL 31/12/24	Titolo studio	Qualifica	Infortuni	Malattia	Maternità obbligat. parent. cong.obb. l.padre	Altre risultanze (su ICDL, no an. PS, SI, permessi retrib. perm. studio, assenza ingiustif. sanatorie disoppi, malattie, mal. parto, altro)	Totale ORE assenza	Livello assunzione	In art 14
DIPENDENTE	DONNA	Italia	x		x		x					Educatore per disabili	43	Laurea scienze e tecniche di psicologia dello sviluppo e della formazione	impiegato		9,00		13,5	22,5	D1	
DIPENDENTE	DONNA	Italia		x	x		x		x	PSICHICO	ASL MI	Addetta alla trasformazione, confezionamento e pulizie	25	Diploma professionale Tecnica di cucina	impiegata		32,00				A2	X
DIPENDENTE	DONNA	Italia	x			x	x					Tecnologa e coordinatrice operativa per la trasformazione di prodotti alimentari (agricoli)	46	Laurea in scienze e tecnologie alimentari	impiegato				0		E1	
DIPENDENTE	DONNA	Italia	x		x		x					Operatrice per la formazione e inclusione di migranti	29	laurea scienze internaz e diplomatiche	impiegato		14,50	383,50	47,00	445	D1	
DIPENDENTE	DONNA	Italia		x	x		x		x	FISICO/PSICHICO	ASL MI	Addetta alle pulizie, lavaggio piatti ed attività connesse.	37	Licenza media inferiore	impiegata		153,00				A1	X
DIPENDENTE	UOMO	Italia	x		x		x		x	FISICO	ASL MI	Operaio addetto al magazzino ed alla trasformazione alimentare	66	licenza elementare	operaio		36,00			36	A2	X
DIPENDENTE	UOMO	Italia	x			x	x		x	ALTRO SVANT (carcere/ex carcere)		Operaio agricolo qualificato, raccolti misti	52	Licenza media inferiore	operaio		122,50			122,5	A2	
APPRENDISTA	UOMO	Somalia	x			x	x					Apprendista operaio agricolo	25	Licenza media inferiore	Apprend. operaio		38,00			38	acquisire A2	
DIPENDENTE	DONNA	Belgio	x		x		x		x	FISICO/PSICHICO	ASL - MI 5	Addetta alla Segreteria	60	Laurea lingue estere	Impiegata		84,00			84	A2	X
DIPENDENTE	UOMO	Guinea	x			x	x					Addetto alla lavorazione dei terreni, ai trapianti e alla raccolta delle colture, alle pulizie	38	non pervenuto	operaio		36,00			36	B1	
DIPENDENTE	UOMO	Italia	x		x		x		x	PSICHICO	ASL - MI 5	Addetto all'accoglienza in ambito di turismo sociale con mansioni di data entry e cura del e-commerce	41	Laurea astrofisica e fisica dello spazio	impiegato		44,00		116,00	160	A1	X
DIPENDENTE	UOMO	Senegal	x		x		x		x	PSICHICO	ASL - MI NORD	Addetto all'accoglienza in ambito di turismo sociale, all'agricoltura, alla trasformazione alimentare, pulizia spazi e gestione magazzino	40	Licenza media inferiore	operaio		12,00			12	A1	X
DIPENDENTE	DONNA	Italia		x	x		x		x	PSICHICO	ASL MI	Addetta alla segreteria/reception, data entry	42	Diploma Liceo Linguistico	Impiegata						A1	X
DIPENDENTE	DONNA	Italia		x	x		x		x	PSICHICO	ASL MI	Addetta al riordino e pulizie ambienti civili.	31	Licenza media inferiore	Operaia		124,00				A2	X
DIPENDENTE	UOMO	Italia		x	x		x		x	PSICHICO	ASL MELEGNANO	Operaio addetto alla trasformazione alimentare	28	Licenza media inferiore	Operaio						A2	X
DIPENDENTE	DONNA	Italia	x		x		x		x	FISICO	ASL - MI 2	Impiegata d'ufficio	48	Licenza media inferiore	Impiegato		139,00	17,50	156,5	B1	X	
DIPENDENTE	DONNA	Italia		x	x		x		x	FISICO	ASL - Melegnano e Martesana	Addetta alla caffetteria	54	Licenza media inferiore	Operaia						A2	X
DIPENDENTE	UOMO	Italia	x			x	x					Coordinatore di attività agricola e servizi socio-educativi e IAP	49	Laurea in economia aziendale	impiegato				0		E2	
DIPENDENTE	UOMO	Italia	x		x		x		x	(disabilità psichica)	ASL - Melegnano e Martesana	Addetto alla trasformazione alimentare, alla coltivazione, magazzino, pulizia e trasporti	54	Licenza media inferiore	operaio		8,00			8	A1	X
DIPENDENTE	UOMO	Italia		x	x		x		x	PSICHICO	ASL - MI 4	Operaio agcolo e addetto all'accoglienza in ambito di turismo sociale, alla trasformazione alimentare, pulizia spazi e gestione magazzino	38	Licenza media inferiore	operaio					0	A1	X
DIPENDENTE	DONNA	Italia		x	x		x		x			Addetta alla trasformazione alimentare	23	Laurea Scienze e tecnologie alimentari	impiegata						D2	
DIPENDENTE	UOMO	Italia	x		x		x		x	(disabilità fisica)	ASL - Melegnano	Addetto alla trasformazione alimentare e alla pulizia degli ambienti degli alimenti	36	Attestato qualifica aiuto cuoco	operaio		145,00			145	A1	X
DIPENDENTE	UOMO	Italia		x	x		x		x	PSICHICO/FISICO	ASL MI	Operaio addetto al catering e alle pulizie	31	diploma Alberghiero	operaio						A2	X

Sono stati effettuati 6 tirocini lavorativi e 1 tirocinio formativo da parte di 7 persone:

<i>U/D</i>	<i>Tipologia</i>	<i>Svant/Disab</i>	<i>Funzione</i>	<i>Nazionalità</i>	<i>Età/Nascita</i>	<i>dal</i>	<i>al</i>	<i>da</i>	<i>titolo di studio</i>
UOMO	<b>TL</b>	X	Agricoltore	Italia	18/05/2004	11/11/2024	21/11/2024	Consorzio Sir	SC MEDIA INF
DONNA	<b>TF</b>		Trasformazione alimentare	Italia	06/09/2001	29/04/2024	31/07/2024	UniMi	SUPERIORI
UOMO	<b>TL</b>	X	Agricoltore	Italia	04/12/1991	16/09/2024	15/12/2024	Galdus	SC MEDIA INF
UOMO	<b>TL</b>	X	Agricoltore	MAROCCO	20/06/1995	11/04/2024	10/07/2024	Galdus	SC MEDIA INF
UOMO	<b>TL - PROROGA</b>	X	Agricoltore	MAROCCO	21/06/1995	11/07/2024	10/10/2024	Galdus	SC MEDIA INF
DONNA	<b>TL</b>		Trasformazione alimentare	Italia	05/02/2001	02/04/2024	10/10/2024	Galdus	SUPERIORI
DONNA	<b>TL</b>	X	Trasformazione alimentare/ laboratorio cucina	Italia	05/09/1976	12/03/2024	31/05/2024	Consorzio SIR	SC MEDIA INF
UOMO	<b>TL</b>		Coltivazione ortaggi e piccoli frutti	Italia	06/09/1994	11/12/2023	11/06/2024	Galdus	LAUREA

### 1.1.5 ORGANIGRAMMA



### 1.1.5 CONVENZIONE ART. 14, D.LGS 276/03

La convenzione art. 14 è uno degli strumenti di politica attiva del lavoro che permette alle aziende di assolvere agli obblighi previsti dalla L. 68/99, consentendo contestualmente l'inserimento lavorativo in contesti protetti delle persone disabili che presentano particolari difficoltà di integrazione/inserimento nei cicli lavorativi ordinari.

In particolare, questo tipo di convenzione consente all'azienda di adempiere ad una parte degli obblighi normativi senza assumere direttamente presso di sé il lavoratore disabile, mediante la stipula con la Provincia di competenza ed una cooperativa sociale di tipo B (o consorzio di cooperative) del territorio un accordo in base al quale:

**-l'azienda** assegna alla cooperativa una o più commesse di lavoro della durata minima di 12 mesi e non già affidata alla cooperativa nei 12 mesi precedenti.

**-la cooperativa**, oltre a svolgere per conto dell'azienda il lavoro pattuito nel contratto di affidamento della commessa, procede all'assunzione di una o più persone disabili a copertura di altrettante scoperture dell'azienda con un contratto di lavoro dipendente di almeno 12 mesi. In alternativa la cooperativa può ampliare o prorogare il contratto già in essere di lavoratori disabili già in forza alla cooperativa in possesso dei requisiti previsti dalla convenzione.

**-il lavoratore**, o i lavoratori disabili assunti dalla cooperativa vengono computati nella quota d'obbligo dell'azienda per tutta la durata della convenzione.

Il numero delle coperture detraibili dalla quota d'obbligo aziendale è determinato da un calcolo matematico.

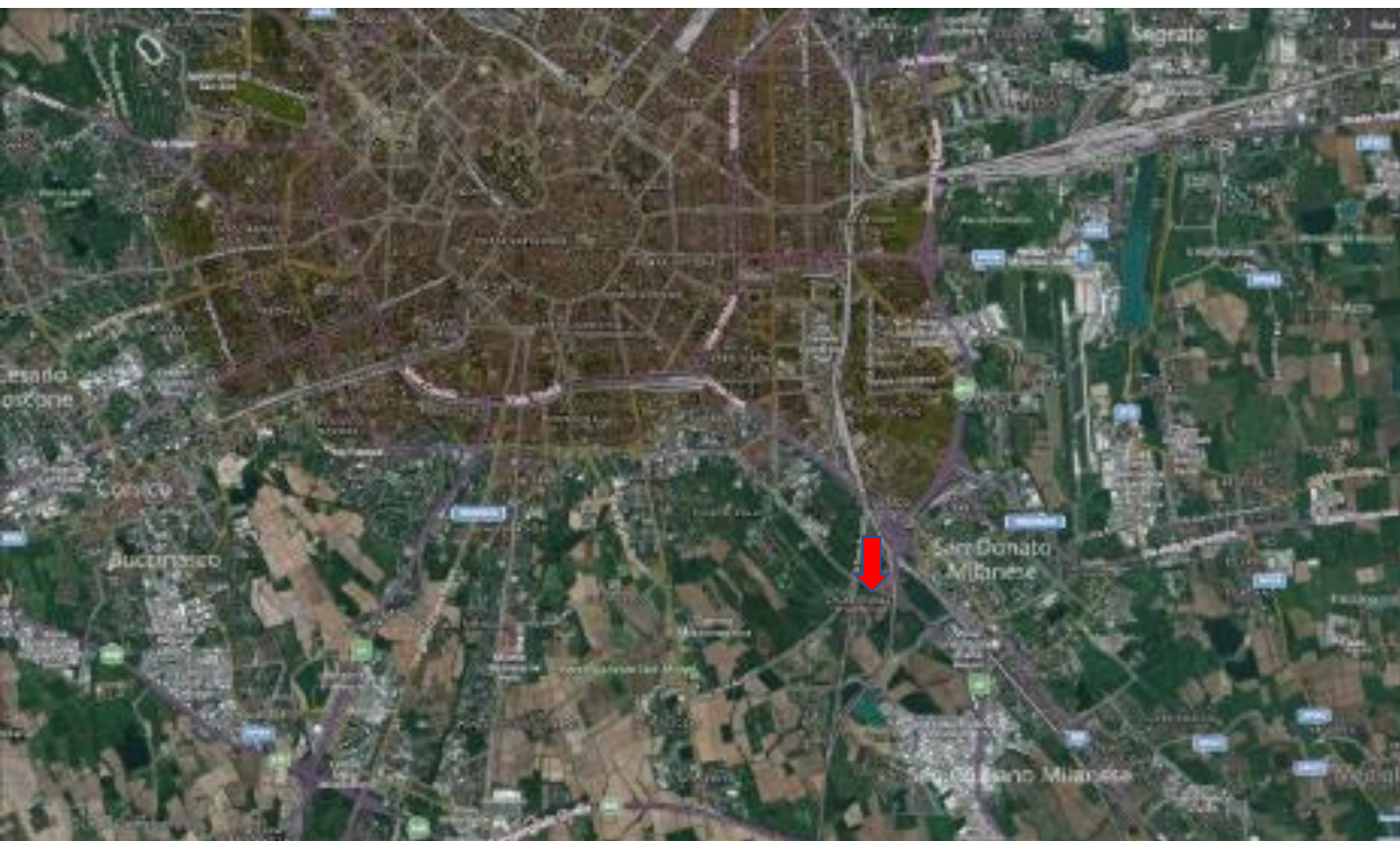
Convenzioni Articolo 14 in essere al 31/12/2024: 15 persone con disabilità e 12 aziende

PERSONA CON DISABILITA'	Azienda che computa
UOMO	LKQ
UOMO	BENIJAI
DONNA	WILLCONSULTING
UOMO	ARDIAN
UOMO	ALTEA UP
DONNA	ALTEA UP
UOMO	CONNEXIA
UOMO	CONNEXIA
UOMO	AVVALE
DONNA	RETEX
DONNA	G2 EVENTI
UOMO	ARTHUR D. LITTLE
DONNA	GRUPPO UNA
DONNA	GRUPPO UNA
DONNA	KEPLERIA

# PARTE SECONDA

## 2. 1 TERRITORIO DI RIFERIMENTO

L'intervento produttivo si attua nel quartiere RIPAMONTI che si sviluppa per 7 Km lungo l'asse di Via Ripamonti, che intercetta zone di Milano caratterizzate da importanti contrasti economici e sociali. Il 32% della popolazione residente (dati 2012) è costituita da anziani, gli stranieri costituiscono il 12%. Se da una parte il quartiere nella sua zona più centrale è caratterizzato da aree di sviluppo culturale ed economico di grande rilevanza (si pensi al recupero di un'ex area industriale da parte di Fondazione Prada o al recentissimo progetto Symbiosis, dedicato allo Smart Working), dall'altra, proseguendo verso sud, si incontrano aree più marginali, fino a giungere alla zona più tipicamente agricola (inserita nel Parco Agricolo Sud Milano). All'interno di quest'ultima porzione di quartiere si colloca il terreno di circa 3,5 ettari di Via Macconago 68, dove sono state avviate le colture. Il terreno è strategicamente situato in una zona che vede la presenza dell'Istituto Europeo di Oncologia, di un centro ippico e di un'area di pesca sportiva. La vicinanza con l'Istituto Europeo di Oncologia permetterà di promuovere le iniziative ed i prodotti di AGRIVIS all'interno di un contesto di ricerca particolarmente sensibile ai temi della salute e della sana alimentazione. Il terreno è stato scelto anche in funzione della sua facile raggiungibilità da parte di persone con disabilità e di persone fragili privi di mezzo proprio.





## 2.2 AMBITI DI INTERVENTO

### 2.2.1 AMBITO PRODUTTIVO AGRICOLO E DI TRASFORMAZIONE

Colture praticate nel 2024: ortive, fragole e lamponi, more, aromatiche.

Totale produzione annua: 28.000kg.



Le prime coltivazioni sperimentali sono state avviate a partire dalla primavera del 2017, sono continuate negli anni successivi, su lotti crescenti di terreno, per consentire un approccio graduale all'attività, individuare le varietà maggiormente coerenti e compatibili con le caratteristiche dei terreni, calibrare le risorse necessarie, far sedimentare le esperienze e rinforzare le competenze.

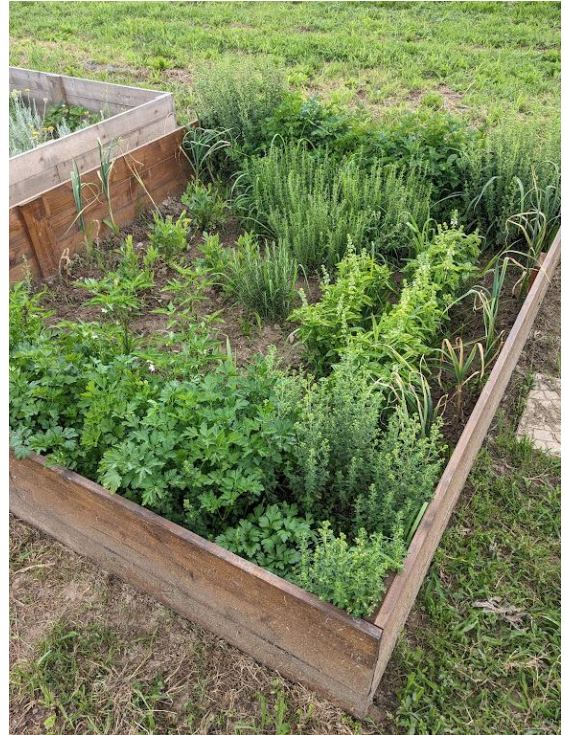
Il metodo di coltivazione si basa sui principi dell'agroecologia, produzione biologica e utilizzo di tecniche di coltivazione conservative.

La scelta di referenze tradizionali (compatibili con la collocazione geografica e il tipo di terreno disponibile) unita alla metodologia di coltivazione, che privilegia il lavoro manuale anziché quello meccanico, hanno dimostrato di essere funzionali all'inserimento lavorativo di persone fragili e svantaggiate, quindi in linea con le finalità di Agrivis, garantendo formazione e occupazione.

I prodotti sono lavati e stoccati presso Cascina Agrivis. I prodotti tendenzialmente vengono raccolti, consegnati agli acquirenti finali (privati e società che lavorano nella ristorazione), venduti alla cooperativa sociale Via Libera, e da maggio 2023 direttamente presso Cascina Agrivis.

Terreno coltivato nel 2024: 3,5 ettari. Nel 2024 abbiamo avviato la sperimentazione di coltivazione di 12 specie di piante aromatiche.

Anche nel 2024 è stato realizzato un semenzaio dove sono state prodotte piantine per trapianto partendo dai semi biologici; questa attività è stata curata e partecipata da persone con disabilità e bambini delle scuole all'interno di laboratori formativo/educativi



## **2.2.1 AMBITO TRASFORMAZIONE PRODOTTI: IL LABORATORIO DI TRASFORMAZIONE**

Nel laboratorio vengono prodotte diverse tipologie di conserve vegetali: passate e sughi a base di pomodoro, prodotti a base zucca, nettari/succhi di frutta e confetture.

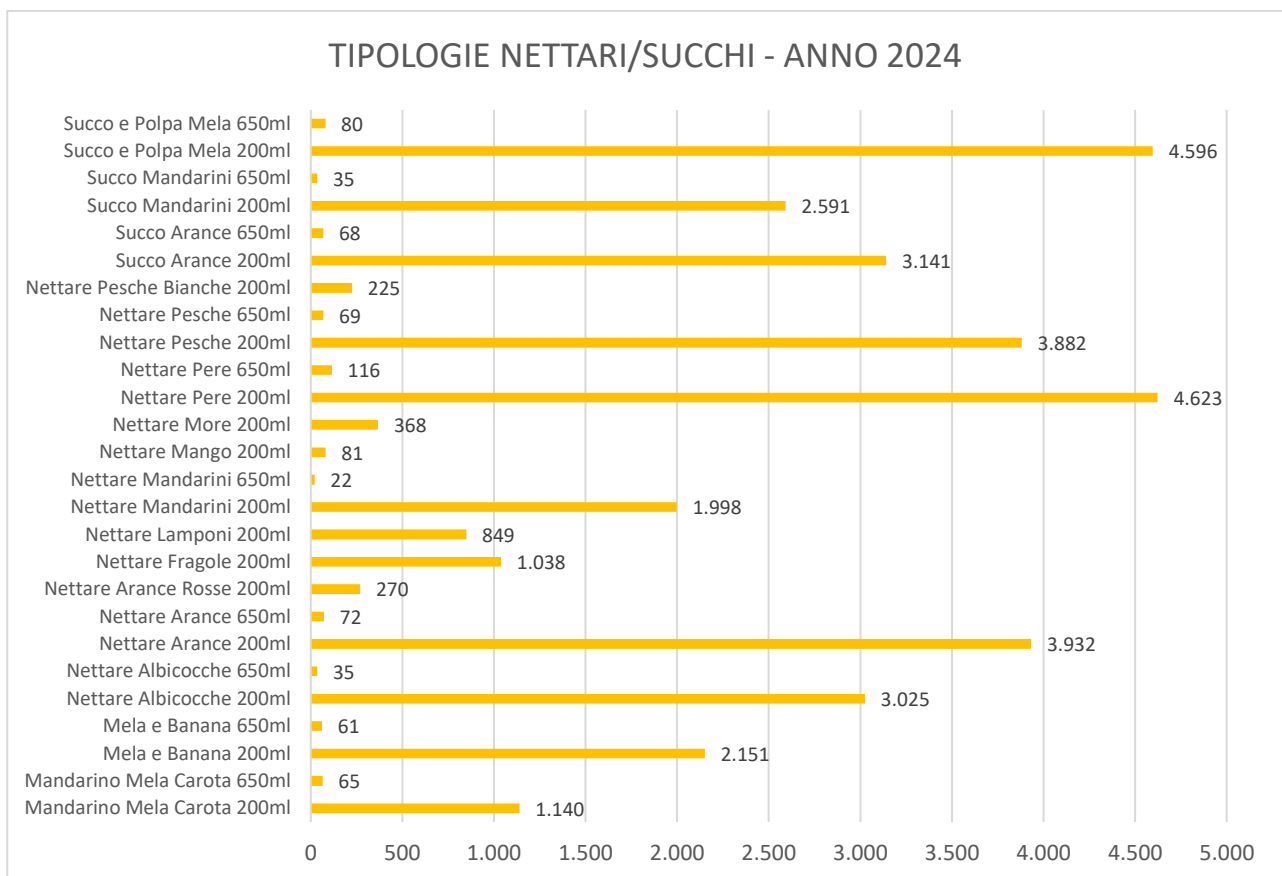
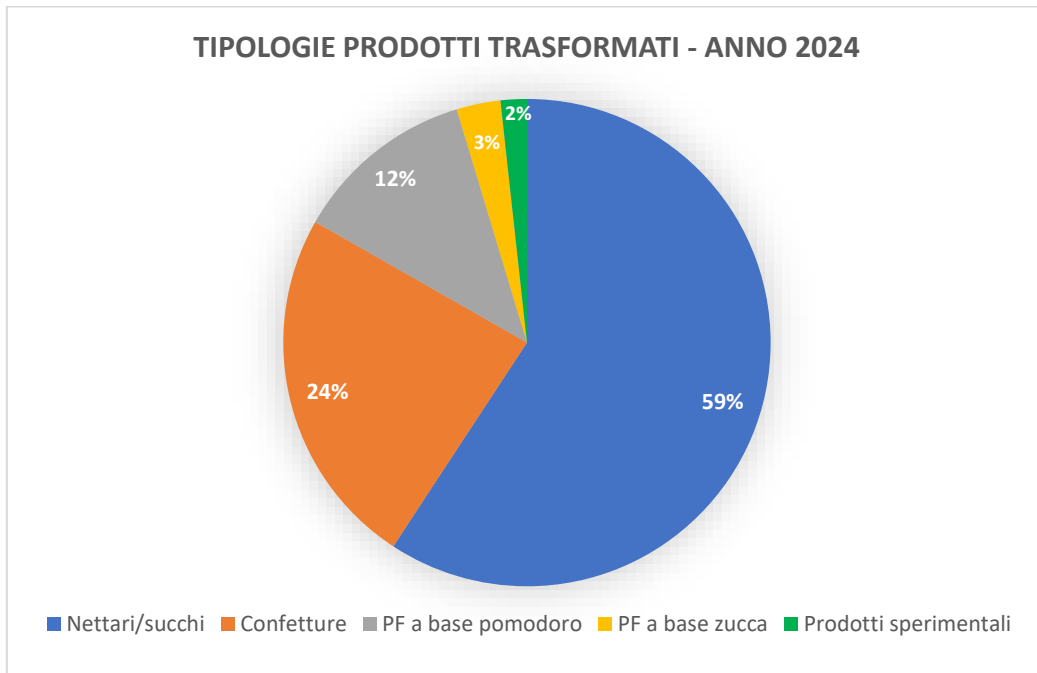
Nel corso del 2024 la produzione di prodotti trasformati ha superato i 58.000 pezzi: 34.533 nettari e succhi, 13.990 confetture, 7.051 prodotti a base pomodoro, 1.699 prodotti a base zucca. Abbiamo inoltre avviato la sperimentazione di nuove ricette alcune delle quali andranno in produzione nel corso del 2025.

Il consolidamento del laboratorio di trasformazione ci ha permesso di continuare a trasformare le materie prime coltivate nei nostri campi quali pomodoro, zucca, piccoli frutti (fragole, more e lamponi) oltre a frutta "salvata" dallo spreco alimentare, in collaborazione con alcune realtà attive in questa mission (es. Bella Dentro) oppure con produttori sensibili al tema del recupero delle eccedenze alimentari o dei prodotti disformi.

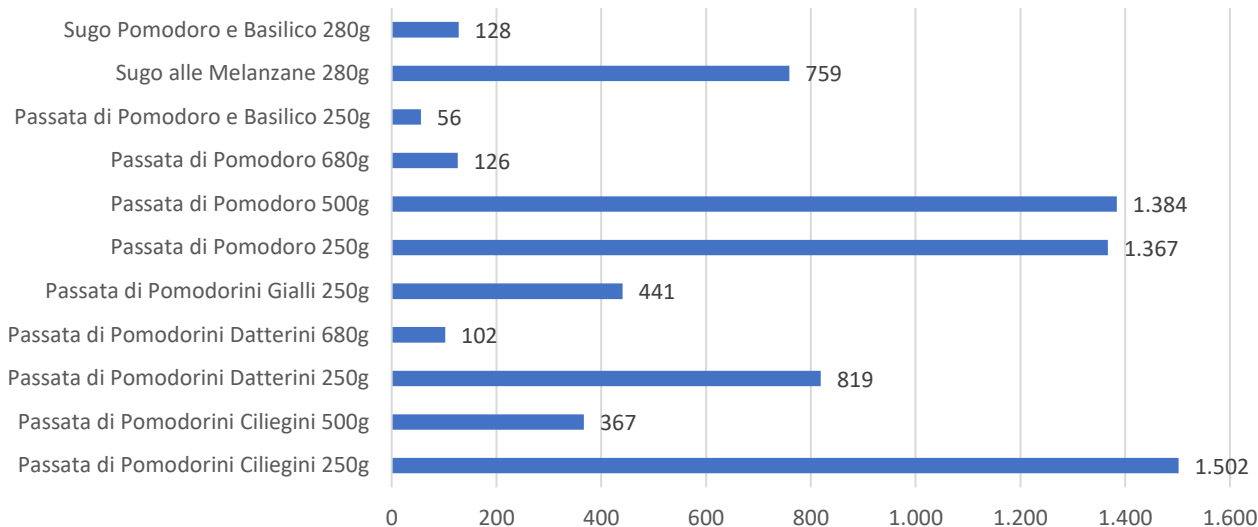
Inoltre abbiamo iniziato collaborazioni con alcune aziende agricole del territorio che ci hanno chiesto un servizio di lavorazione contoterzi: Cascina S. Marta, Podere Ronchetto, Fruttiamo la Terra per le quali abbiamo trasformato le loro materie prime in conserve vegetali (es. nettari, confetture, passate di pomodoro, composta di cipolle).



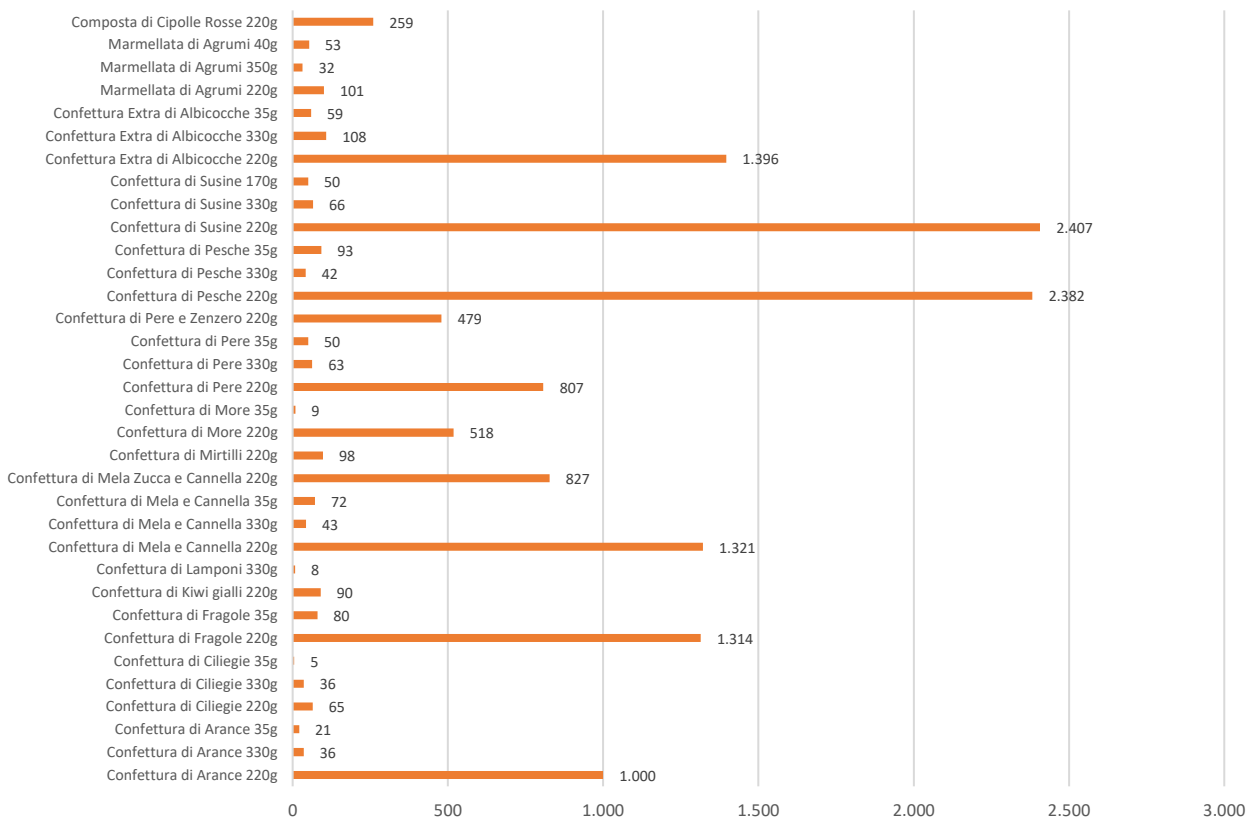
Riportiamo in diverse tabelle i dati di produzione dell'anno 2024



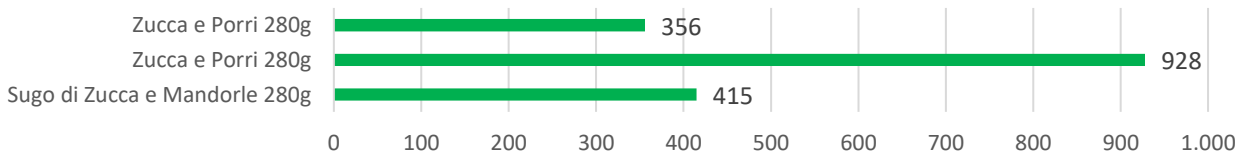
## PASSATE E SUGHI A BASE POMODORO - ANNO 2024



## TIPOLOGIE CONFETTURE - ANNO 2024



## SUGHI E PRODOTTI BASE ZUCCA - ANNO 2024



### **2.2.3 AMBITO FORMATIVO/EDUCATIVO RIVOLTO A PERSONE CON E SENZA FRAGILITA'**

La sede di AGRIVIS è anche un luogo di percorsi di formazione per persone con fragilità sociale su tematiche strettamente legate all'agricoltura:

- Preparazione del terreno, semina, cura, raccolta e stoccaggio ortaggi e piccoli frutti;
- Approfondimenti teorici sulle tecniche di coltivazione del verde e introduzione all'educazione alimentare;
- Consegna prodotti agricoli.

AGRIVIS ha come ulteriore obiettivo di realizzare percorsi di educazione ambientale e alimentare destinate a due categorie di utenza: adulti (singoli, famiglie o gruppi) e scuole.

Attraverso i principi della pedagogia attiva si vuole offrire l'opportunità di conoscere l'attività agricola ed il ciclo degli alimenti, la vita animale e vegetale, i mestieri ed il ruolo sociale dell'impresa agricola, il paesaggio rurale, per educare al consumo consapevole ed al rispetto dell'ambiente, oltre a temi attuali quali la biodiversità, la sostenibilità, la sovranità alimentare, l'innovazione e la cura del territorio. In tal senso Abbiamo svolto laboratori "Educational" rivolti a scuole e Centri diurni disabili. Abbiamo coinvolto oltre 300 bambini delle scuole elementari (Arcadia, Ferrari, Cocchetti), e oltre 50 ragazzi dei "Centri diurni Disabili" ( Barabino, Faravelli, Largo Treves).



## **2.2.4 AMBITO COMMERCIALE**

Agrivis opera con realtà del territorio circostante, rimanendo prevalentemente all'interno della Provincia di Milano per i prodotti freschi. Da 2017 ad oggi la profilazione della clientela target a cui riferirsi per l'ampliamento dei canali di vendita ha individuato diverse categorie di clienti sensibili ai temi ambientali e sociali: Gruppi di Acquisto Solidale, ristoranti biologici di Milano e provincia, fiere e mercati di settore, rete di collaborazioni aziendali già in essere (grazie a Gustop e Gustolab) e da estendere.

Nel 2024 i rapporti commerciali sono stati definiti e realizzati con i seguenti clienti:

-  Gas "Opera"
-  Retex SPA
-  Azienda Agricola Corbari
-  Fumagalli Danilo Srl
-  Bella Dentro srl
-  Athur D. Little SPA
-  Podere Ronchetto
-  Cascina Santa Marta
-  Knorr
-  De Agostini
-  G2 Eventi srl
-  Bottega Veneta
-  Gruppo San Carlo SPA
-  Open Capital SPA
-  Ardian srl
-  Connexia srl
-  Gruppo Una Hotels
-  Banijay SPA
-  LKQ Srl
-  Altea Up
-  Kepleria Srl
-  Bottega Veneta
-  Willconsulting srl
-  Via Libera cooperativa sociale (filiera interna: ristorante Gustop, panificio Gustolab/BUM, bar RAB e punto vendita presso Centro RiAbiLa di via feraboli 15, BUM Universal )
-  Vendita diretta dei nostri prodotti presso Cascina Agrivis

Cercando di abbracciare, il più possibile, una modalità di vendita secondo una logica di filiera corta, intesa come canale di commercializzazione dei prodotti agricoli e trasformati fondato sul contatto diretto fra produttore e consumatore, Agrivis è attenta ai seguenti aspetti:

- Comprendere le caratteristiche del cliente che acquista i "nostri" prodotti.

- Affinare l'offerta di vendita dei prodotti agricoli, tarandola sulle esigenze del cliente stesso. Molto spesso il dialogo avviene in modo diretto, senza l'intermediazione della distribuzione commerciale. I consumatori non sono più visti come «clienti» ma come persone, titolari del diritto ad una sana alimentazione ed alla conoscenza del lavoro, della qualità, dell'eticità che stanno alla base dei prodotti offerti, con la possibilità di fornire suggerimenti, critiche, e di manifestare esigenze e scelte.
- Distribuire prodotti stagionali che effettuano brevi tragitti.
- Avere sostenibilità ambientale
- Valorizzare e sviluppare l'economia locale.

**Sono stati raccolti circa 200 quintali tra orticole e piccoli frutti. Sono stati inoltre venduti oltre 43.000 prodotti trasformati.**



## 2.3 DIMENSIONE ECONOMICA

Riportiamo il bilancio di esercizio 2024:

### Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	47.597	608
II - Immobilizzazioni materiali	1.777.554	1.807.958
III - Immobilizzazioni finanziarie	48.984	8.000
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>1.874.135</b>	<b>1.816.566</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	28.338	8.712
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	263.592	281.905
<b>Totale crediti</b>	<b>263.592</b>	<b>281.905</b>
IV - Disponibilità liquide	232.955	149.523
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>524.885</b>	<b>440.140</b>
D) Ratei e risconti	725	716
<b>Totale attivo</b>	<b>2.399.745</b>	<b>2.257.422</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	3.200	3.050
IV - Riserva legale	24.000	17.449
VI - Altre riserve	33.057	18.429
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	19.240	21.834
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>79.497</b>	<b>60.762</b>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	45.604	37.088
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	91.122	96.214
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.175.000	1.175.000
<b>Totale debiti</b>	<b>1.266.122</b>	<b>1.271.214</b>
E) Ratei e risconti	1.008.522	888.358
<b>Totale passivo</b>	<b>2.399.745</b>	<b>2.257.422</b>

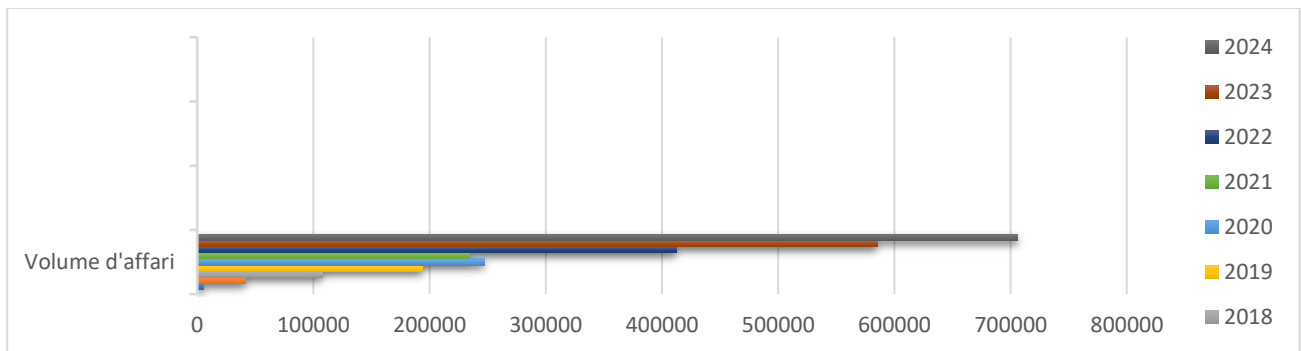
## Conto economico

31-12-2024 31-12-2023

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	569.193	347.537
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	15.039	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	15.039	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	106.832	226.289
altri	17.289	11.577
Totale altri ricavi e proventi	124.121	237.866
Totale valore della produzione	708.353	585.403
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	87.394	82.402
7) per servizi	180.036	158.887
8) per godimento di beni di terzi	4.485	312
9) per il personale		
a) salari e stipendi	257.749	175.314
b) oneri sociali	39.995	34.013
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	12.373	7.944
c) trattamento di fine rapporto	12.373	7.944
Totale costi per il personale	310.117	217.271
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	103.817	90.893
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.713	203
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	100.104	90.690
Totale ammortamenti e svalutazioni	103.817	90.893
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(4.587)	3.786
14) oneri diversi di gestione	7.535	10.661
Totale costi della produzione	688.797	564.212
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	19.556	21.191
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1	844
Totale proventi diversi dai precedenti	1	844
Totale altri proventi finanziari	1	844
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	185	5
Totale interessi e altri oneri finanziari	185	5
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(184)	839
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	19.372	22.030
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	132	196
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	132	196
21) Utile (perdita) dell'esercizio	19.240	21.834

### 2.3.1 ANALISI DEL FATTURATO

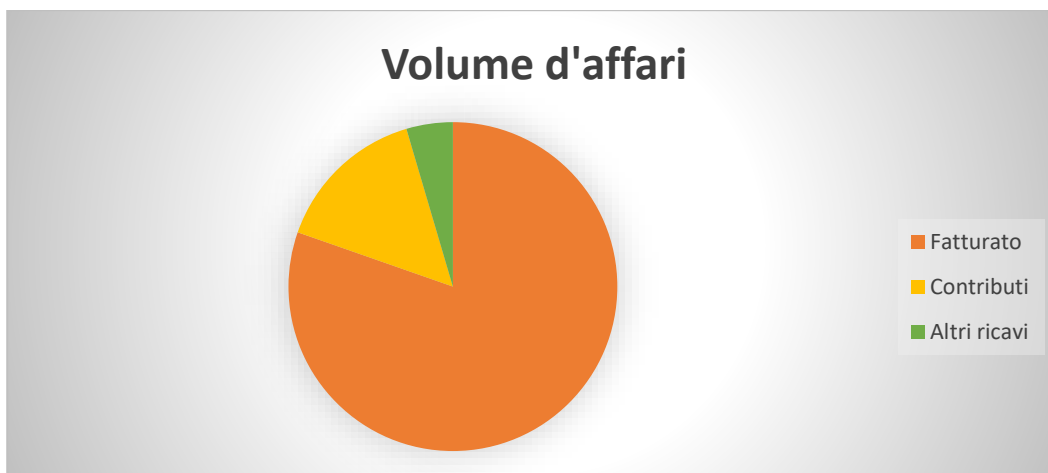
Il volume d'affari dell'anno 2024 è stato pari a 706.353,00 €.



Il fatturato dell'anno 2024 è stato pari a 569.193,00 €. Riportiamo in tabella i valori dei fatturati. Nel 2024 sono stati i significativi i ricavi dati dalle convenzioni art.14 e del servizio SAI

Anno	Fatturato globale d'impresa
2016	0,00 €
2017	2.681,00 €
2018	16.267,00 €
2019	33.841,00 €
2020	31.585,00 €
2021	56.271,00 €
2022	123.891,00 €
2023	347.537,00 €
2024	569.193,00 €

Distinzione tra Fatturato e Contributi nel bilancio consuntivo 2024:



Sono da sottolineare nei ricavi l'alto valore dei contributi ricevuti da Fondazioni private legati al progetto del laboratorio di trasformazione e i contributi pubblici.

Il valore dei contributi in conto esercizio infatti è pari a 106.832,00 €

## 2.4 MAPPA DEGLI STAKEHOLDER

Nell'immagine seguente si propone una rappresentazione grafica dei principali interlocutori con cui agrivis si relaziona. Gli stakeholder si suddividono in interni (soci lavoratori, soci volontari, soci sovventori, lavoratori, ...) ed esterni.



## 2.5 RETE DI COLLABORAZIONI ATTIVATA

- ✓ Alfonso Provasoli, Agronomo ed esperto in pianificazione strategica di imprese agricole
- ✓ Camillo Marcolini, dottore commercialista, revisore dei conti della cooperativa Agrivis a titolo di volontariato
- ✓ SATA srl, società di consulenza oltre 25 anni di esperienza nel campo della produzione agricola. Ha tra i suoi clienti alcuni dei più importanti marchi della grande distribuzione.
- ✓ Azienda agricola Bossi F.lli Quattri Carla, realtà del territorio che alleva e coltiva in regime di certificazione biologica con una spiccata sensibilità sui temi del sociale.
- ✓ Avviata collaborazione con Azienda Carglass: donazione di vasetti di vetro realizzati riciclando i vetri dei parabrezza delle automobili.
- ✓ Azienda agricola PANDA, realtà che si occupa della realizzazione e manutenzione del verde operando nel settore privato nel nord Italia e, principalmente, nella città di Milano.
- ✓ Azienda agricola Corbari, coinvolta come fornitore di piantine e sementi biologiche
- ✓ Azienda Oggionni, acquisto e consulenze su macchinari agricoli
- ✓ Studio di architetti RKTTS, che ha lavorato al progetto delle strutture dell'attività agricola e di trasformazione
- ✓ Coldiretti, organizzazione di categoria presso la quale abbiamo aperto il nostro "fascicolo aziendale" e con la quale stiamo facendo i nostri primi passi formali nel mondo delle "pratiche agricole".
- ✓ Azienda Termotecnica Garolfi Srl : azienda incaricata di realizzare la struttura in campo .
- ✓ Azienda KNORR, con cui è stato realizzato un evento e sono in corso delle collaborazioni per incontri didattici con le scuole del territorio
- ✓ Aziende con cui sono stati realizzate giornate di Team Building:
  - ✚ Fastweb
  - ✚ Altea Federation
  - ✚ Coface
  - ✚ Connexia
  - ✚ Knorr
  - ✚ Edelman
  - ✚ Esprinet
  - ✚ Biogen
  - ✚ Pluxe Group
  - ✚ Retex
  - ✚ Connexia
  - ✚ Teva
  - ✚ Latham
  - ✚ Aegis
  - ✚ Logicor
  - ✚ AWS (Amazon)
  - ✚ Paramount
  - ✚ Link Laters



- ✓ Aziende con cui sono state sottoscritte convenzioni art.14: Connexia, Willconsulting, Techedge, Banijay, LKQ, Altea, Kepleria, G2 eventi, Una Hotels, Retex, Arthur D. Little, Ardian, Avvale

# PARTE TERZA

## **3.1 PROSPETTIVE FUTURE**

### ***3.1.1 ATTIVITA' PRODUTTIVA E CURA DEL TERRITORIO***

La proiezione, dal 2025, è di arrivare al target dei 40.000 kg di prodotti coltivati; 80.000 vasetti di trasformati, introdurre sul mercato prodotti di piante officinali. Inoltre, si prevede un ampliamento del raccolto di olive e della produzione di olio dal terreno siciliano

### ***3.1.2 AMPLIAMENTO CASCINA AGRIVIS***

E' in previsione il progetto di ampliamento della Cascina Agrivis: la coltivazione di piante officinali e la loro trasformazione per realizzare tisane, bevande salutari, mix aromatici e sciroppi. Questo ampliamento permette di creare nuove opportunità formative e di lavoro accessibili anche a chi ha capacità lavorative molto limitate, allargando la platea delle persone disabili impiegabili (coinvolgimento di 40 persone con disabilità o altre fragilità in percorsi formativi, con inserimento lavorativo stabile per 20 di loro). Per garantire il successo di tale ampliamento è fondamentale espandere gli spazi di Cascina Agrivis con una nuova struttura: la crescita delle attività produttive e la diversificazione delle lavorazioni richiedono spazi adeguati, in grado di rispondere alle esigenze di produzione, formazione e vendita.

La nuova struttura avrà una superficie complessiva di circa 570 mq, sorgerà parallela e speculare a quella esistente riprendendone i canoni estetici e costruttivi.

Gli spazi includeranno anche una serra sperimentale, un luogo vetrato concepito come laboratorio naturale per la sperimentazione di colture innovative.

Questo ambiente permetterà di testare la crescita di piante edibili, funghi, fiori commestibili e altre produzioni di nicchia in condizioni controllate, offrendo nuove opportunità di formazione e sviluppo.

La nuova struttura avrebbe le seguenti caratteristiche:

- Area produttiva specializzata, con spazi dedicati alla lavorazione delle piante officinali, alla produzione di bevande e infusi, ufficio, magazzino oltre a pertinenze tecniche - come spogliatoi, bagni e aree esterne funzionali alle attività
- Laboratorio e spazi per la formazione professionale, pensati come un complesso di opportunità per l'avvicinamento al lavoro di persone con disabilità anche gravi, sfida strategica nella crescita di Agrivis. Questa scelta si sta già dimostrando vincente in altre realtà del Gruppo L'Impronta, permettendo di coniugare formazione, inclusione lavorativa e sostenibilità economico
- Punto vendita, essenziale per valorizzare e commercializzare tutti i prodotti di Agrivis
- Energia da fonti rinnovabili: la struttura punta all'auto-sostenibilità energetica attraverso un'efficiente impianto fotovoltaico (possibile creazione di una Comunità Energetica Rinnovabile).
- Sostenibilità ambientale attraverso il recupero degli scarti produttivi

Fino a dicembre 2025 ci sarà una sperimentazione iniziale (test su colture, primi lavoratori inseriti, avvio laboratorio temporaneo) e dal 2026 e oltre si provvederà all'ampliamento strutturale e filiera produttiva a regime.



